

MULTISERVIZI CAERITE SPA

P.IVA 07105121003

Vicolo Fabio Sollazzi n° 3

00052 - Cerveteri (RM)

Tel. 0699552659 – Fax 069953495

Sito: www.multiservizicaerite.it; e-mail: info@multiservizicaerite.it; pec: multiservizicaerite@legalmail.itLa **MULTISERVIZI CAERITE SPA di Cerveteri**, indice una procedura aperta, ai sensi DEL C.3 ART. 108 D.LGS.36/2023 per l'affidamento del "Servizio di coperture assicurative a garanzia dei rischi della **MULTISERVIZI CAERITE SPA - Periodo 1/01/2024 - 31/12/2024**".**OGGETTO DELL'APPALTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO**

1.	Polizza RCT/RCO per tutti i Servizi esercitati dalla MULTISERVIZI CAERITE SPA	€ 11.350,00
2.	Polizza RC Amministratori Enti Pubblici	€ 2.300,00
3.	Polizza Infortuni Cumulativa Presidente e Direttore Generale	€ 230,00
4.	Polizza Infortuni Cumulativa Dipendenti	€ 8.800,00
5.	Polizza Infortuni Conducenti dei Mezzi di Proprietà della MULTISERVIZI CAERITE SPA	€ 1.900,00
6.	Polizza Tutela Giudiziaria Presidente e Direttore Generale	€ 390,00
7.	Polizza Tutela Giudiziaria dei Direttori delle Farmacie	€ 260,00
8.	Polizza Incendio e Furto Magazzino Attrezzature per il Giardinaggio	€ 2.500,00
9.	Polizza Incendio e Furto Magazzino e Officina Componenti Elettrici	€ 650,00
10.	Polizza Incendio n.5 Farmacie e n.1 Magazzino	€ 3.000,00
11.	Polizza Furto n.5 Farmacie e n.1 Magazzino	€ 17.100,00
12.	Polizza Ufficio Globale Incendio e Furto	€ 1.400,00
13.	Polizze RC Auto di tutti i Mezzi di Proprietà della MULTISERVIZI CAERITE SPA	€ 2.450,00
14.	Polizza cauzioni contratti di servizio cimitero, verde pubblico e pubblica illuminazione	€ 4.000,00

Gli importi sopra indicati sono comprensivi di ogni imposta ed oneri fiscali, escluse le eventuali Regolazioni dei Premi al termine di ciascuna annualità assicurativa. La durata dell'Appalto è fissata in anni 1 (uno), a far tempo **dalle ore 24:00 del 31/12/2023 sino a tutto il 31/12/2024**.

Si precisa che non verranno prese in considerazione le offerte presentate da broker e da compagnie assicuratrici che non siano primarie e italiane; inoltre, **i partecipanti dovranno essere regolarmente iscritti alla Sezione "A" dell'IVASS**. Per le garanzie incendio e furto caratteristiche costruttive e mezzi di chiusura per i **lotti 8 – 9 – 10 – 11 – 12** il partecipante alla

gara dovrà provvedere in autonomia a fare le dovute verifiche e per il **lotto 13** dovrà verificare il valore di quattro ruote dei mezzi laddove sia richiesto

Lotto n.1. – Polizza RCT / RCO per tutti i Servizi esercitati dalla MULTISERVIZI CAERITE SPA

1) Numero 2 Uffici Amministrativi sito in:

- **Cerveteri (Roma) Vicolo M.F. Sollazzi n° 3 (compreso garage al piano terra)**
- **Cerveteri (Roma) Vicolo M.F. Sollazzi n° 5 e 7 (con annesso deposito per la vendita on-line di articoli sanitari medicali, ortopedici, igienico sanitari incluso medicinali e prodotti per la cura della persona)**

2) Numero 5 (Cinque) Farmacie e Numero 1 Deposito (magazzino) site in:

1. **Cerveteri (Roma) Piazza Risorgimento n° 21 (FARMACIA)**
2. **Cerveteri (Roma) Via Prato del Cavaliere n° 4 (FARMACIA)**
3. **Cerenova (Roma) Via Oriolo n° 1/b (FARMACIA)**
4. **Cerveteri (Roma) Via Settevene Palo n° 81 e/f (FARMACIA)**
5. **Cerveteri (Roma) Piazza Nazzeno Pagliuca n° 3 (FARMACIA)**
6. **Cerveteri (Roma) Piazza Risorgimento n° 20 (MAGAZZINO)**

Compresi anche i seguenti servizi:

- **Servizio di consegna farmaci o prodotti di farmacia a domicilio**
- **Servizio di ritiro delle ricette/fustelle presso il medico per conto del cliente**

Le consegne vengono effettuate da un Farmacista e da un magazziniere sia con mezzi di proprietà dell'Assicurato che con mezzi a noleggio.

3) Gestore per l'espletamento di Servizi Cimiteriali, mantenimento dei beni patrimoniali e delle relative pertinenze, dipendenze, accessori strutture ed impianti connessi a tale attività e alla gestione dell'illuminazione votiva all'interno dei cimiteri siti in:

1. **"CIMITERO NUOVO" sito in CERVETERI Via dei Vignali**
2. **"CIMITERO VECCHIO" sito in CERVETERI Via F. Rosati**
3. **"CIMITERO CERI" sito in CERVETERI Località CERI Via dei Ceri**
4. **"CIMITERO SASSO" sito in CERVETERI Località SASSO Via del Sasso**

Devono intendersi compresi gli interventi di manutenzione ordinaria relativamente ai manufatti e agli impianti cimiteriali comunali per le sole porzioni di spettanza.

Deve intendersi esclusa qualsiasi attività di costruzione.

4) Esercente l'installazione, la gestione e la manutenzione d'impianti elettrici e d'illuminazione del Comune di Cerveteri (RM) e frazioni, compresi i brevi allacciamenti per utilizzare i canali di distribuzione dei pubblici servizi, il tutto nei centri abitati.

Deve intendersi compresa anche la proprietà e/o conduzione nonché l'attività svolta nell'officina meccanica sita in **Cerenova (RM) Largo Finizio n° 2**, adibita ad assemblaggio di quadri elettrici e di impianti per l'illuminazione.

- 5) Esercente la gestione e la manutenzione del Verde Pubblico del Comune di Cerveteri (RM) e frazioni: lavori di giardinaggio, rimboschimento e difesa piante, lavorazione, quadratura e segatura sul posto, compresa potatura e abbattimento piante, dissodamento del terreno senza uso di esplosivi, il tutto

anche nei centri abitati, nonché la manutenzione delle attrezzature ludiche presenti nelle aree verdi e parchi comunali e **la pulizia e manutenzione ordinaria delle spiagge libere Comunali in località Campo di Mare Comune di Cerveteri Provincia di Roma per il periodo dal 31/05 al 30/09 di ogni anno.**

Deve intendersi compresa anche la proprietà e/o conduzione del locale sito in **Cerenova (RM) Largo Roma n° 73** adibito a magazzino e deposito di attrezzatura per i lavori di giardinaggio nonché a rimessaggio dei vari mezzi di proprietà dell'Assicurato utilizzati per la suddetta attività.

Lotto n.2 – Polizza RC Amministratori Enti Pubblici

- ✓ **Massimale di garanzia: € 1.500.000,00**
- ✓ **Compresa la “Responsabilità per Colpa Grave e per Danno Erariale”**

Lotto n.3 – Polizza Infortuni Cumulativa Presidente e Direttore Generale

Assicurati:

- **Amministratore Unico**
- **Direttore Generale**

Somme e Garanzie Prestate per ciascun Assicurato:

- **Morte: € 250.000,00**
- **Invalità Permanente: € 250.000,00**

CONDIZIONE PARTICOLARE

L'assicurazione prestata vale esclusivamente per gli infortuni, indennizzabili a termini delle CGA, subiti dagli Assicurati durante la partecipazione alle riunioni documentate dagli appositi verbali e registri, nonché nello svolgimento, per conto ed ordine dell'Assemblea, di ogni altra funzione inerente alla loro specifica carica, compresi trasferimenti e missioni, purché risultino dal mandato ricavabile dai verbali, registrazioni, relazioni o lettere di incarico, documenti tutti che il Contraente si obbliga ad esibire su richiesta della Compagnia Assicuratrice.

Lotto n.4 – Polizza Infortuni Cumulativa Dipendenti

Categoria	Numero	Morte	Invalità	Indennità per	Inabilità
Assicurati	Assicurati		Permanente	Ricovero	Temporanea

DIRETTORI DI FARMACIE	5	€ 250.000,00	€ 300.000,00		€ 75,00 al giorno
FARMACISTI	10	€ 225.000,00	€ 270.000,00	€ 70,00 al giorno	€ 45,00 al giorno
IMPIEGATI	5	€ 150.000,00	€ 180.000,00		€ 45,00 al giorno
COMMESSI E MAGAZZINIERI	10	€ 150.000,00	€ 180.000,00		€ 40,00 al giorno
ADDETTI ALLE PULIZIE	3	€ 90.000,00	€ 108.000,00		€ 20,00 al giorno

Lotto n.5 – Polizza Infortuni Conducenti dei Mezzi di Proprietà della MULTISERVIZI CAERITE SPA

Tipo Veicolo	Morte	Invalidità permanente	Rimborso Spese di Cura (da Infortunio)	Diaria Ricovero (da Infortunio) Per un massimo di 120 gg	Tabella INAIL
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Autocarro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Macchina Operatrice	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI
Macchina Operatrice	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 5.000,00	€ 50,00	SI

Lotto n.6 – Polizza Tutela Giudiziaria Presidente e Direttore Generale

Assicurati: Amministratore Unico e Direttore Generale

- ✓ **Numero assicurati: 2 - Presidente e Direttore Generale**
- ✓ **Massimale: € 15.000,00 per ogni sinistro con numero sinistri illimitato nell'anno assicurativo.**

Lotto n.7 – Polizza Tutela Giudiziaria dei Direttori delle Farmacie

Assicurati: Direttori di Farmacie

- ✓ **Numero assicurati: 5**
- ✓ **Massimale: € 15.000,00 per ogni sinistro con numero sinistri illimitato nell'anno assicurativo.**

Lotto n.8 – Polizza Incendio e Furto Magazzino Attrezzature per il Giardinaggio

SEZIONE INCENDIO

Partita	Descrizione	Somme assicurate € _{URO}
1.	Fabbricato	15.000,00
2.	Macchinari, attrezzature, per il giardinaggio e la potatura di piante (decespugliatori, motoseghe, tosaerba etc)	30.000,00
3.	Ricorso Terzi	50.000,00
Totale Somme Assicurate		95.000,00

CONDIZIONI PARTICOLARI RELATIVE ALLA SEZIONE INCENDIO

- RICORSO TERZI
- FENOMENI ELETTRICI
- IMPLOSIONE
- PARIFICAZIONE DANNI INCENDIO
- COPERTURA AUTOMATICA PER MODIFICHE O AGGIUNTE A FABBRICATI O IMPIANTI
- OPERAZIONI PERITALI
- COLPA GRAVE DELL'ASSICURATO
- DEROGA ALLA PROPORZIONALE
- BUONA FEDE
- RINUNCIA ALLA RIVALSA
- MACCHINARI IN LEASING

SEZIONE FURTO

Partita	Descrizione	Somme assicurate €URO
4.	Merci, macchinari ed attrezzature per il giardinaggio, decespugliatori, motoseghe, tosaerba, e quant'altro necessario per i lavori di giardinaggio per il verde pubblico comune di Cerveteri (sono esclusi quelli di pertinenza del fabbricato ma compresi quelli di allarme).	30.000,00
Totale Somme Assicurate		30.000,00

CONDIZIONI PARTICOLARI RELATIVE ALLA SEZIONE FURTO

- PRIMO RISCHIO ASSOLUTO
- GARANZIE ACCESSORIE
- RAPINA, ANCHE SE INIZIATA ALL'ESTERNO DEI LOCALI
- GUASTI CAGIONATI DAI LADRI AI LOCALI ED AGLI INFISSI
- ATTREZZATURA DELL'ESERCIZIO ALL'ESTERNO DEI LOCALI
- FRANCHIGIA / SCOPERTI
- ESTORSIONE.

Lotto n.9 – Polizza Incendio e Furto Magazzino e Officina Componenti Elettrici**SEZIONE INCENDIO**

Partita	Descrizione	Somme assicurate €URO
1.	Fabbricato	50.000,00
2.	Contenuto	20.000,00
3.	Ricorso Terzi	50.000,00
4.	Sovr. Eventi atmosferici	70.000,00
5.	Atti Vandalici o Dolosi: SI	
Totale Somme Assicurate		120.000,00

CONDIZIONI RELATIVE ALLA SEZIONE INCENDIO

- Incendio fumo gas e vapori
- Fulmine fumo da guasto accidentale di impianti
- Implosione, Esplosione, Scoppio caduta ascensori, montacarichi e simili
- Caduta meteoriti, aeromobili e satelliti artificiali danni consequenziali
- Bang sonico guasti per impedire o contenere il danno
- Urto veicoli stradali e natanti danni a macchinari ed attrezzature, ad arredamento, a merci all'aperto
- Fuoriuscita liquidi
- Spese di ricerca e ripristino
- Fenomeni atmosferici
- Atti vandalici e dolosi

SEZIONE FURTO

Partita	Descrizione	Somme assicurate €
4.	Contenuto	5.000,00
Totale Somme Assicurate		5.000,00

CONDIZIONI RELATIVE ALLA SEZIONE FURTO

- Furto con scasso o effrazione
- Furto senza scasso per via diversa da quella ordinaria
- Furto con uso di chiavi false o simili
- Furto con uso di chiavi smarrite o sottratte
- Furto con introduzione clandestina
- Furto attraverso saracinesche o inferriate
- Furto con effrazione delle vetrine
- Rapina
- Guasti al Contenuto
- Furto e Rapina commessi da Prestatori lavoro

Lotto n.10 – Polizza Incendio n.5 Farmacie e n.1 Magazzino

Partita	Descrizione	Somme Assicurate Euro
A)	<u>In Cerveteri, Piazza Risorgimento n° 21 - FARMACIA</u>	
1)	fabbricato, per	€70.000,00
2)	Macchinario, attrezzature, arredamento, apparecchiature elettroniche, per	€ 52.000,00

B)	<u>In Cerveteri, Piazza Risorgimento n° 20 - MAGAZZINO</u>	
3)	fabbricato, per	€ 20.000,00
4)	Macchinario, attrezzature, arredamento, apparecchiature elettroniche, per	€ 10.000,00
C)	<u>In Cerveteri, Via Prato del Cavaliere n° 4 - FARMACIA</u>	
5)	fabbricato, per	€ 90.000,00
6)	Macchinario, attrezzature, arredamento, apparecchiature elettroniche, per	€ 52.000,00
D)	<u>In Cerenova, via Oriolo n° 1/b - FARMACIA</u>	
7)	fabbricato, per	€ 100.000,00
8)	Macchinario, attrezzature, arredamento, apparecchiature elettroniche, per	€ 210.000,00
E)	<u>In Cerveteri, Via Settevene Palo n° 81 e/f - FARMACIA</u>	
9)	fabbricato, per	€ 150.000,00
10)	Macchinario, attrezzature, arredamento, apparecchiature elettroniche, per	€ 180.000,00
F)	<u>In Cerveteri, Piazza Nazzeno Pagliuca n° 3 - FARMACIA</u>	
11)	fabbricato, per	€ 60.000,00
12)	Macchinario, attrezzature, arredamento, apparecchiature elettroniche, per	€ 80.000,00
<u>Ovunque nelle e per le ubicazioni sopra indicate</u>		
13)	Merci, compresi infiammabili e merci speciali, per	€ 1.000.000,00
14)	Merci in refrigerazione, per	€ 5.000,00
15)	Spese di demolizione e sgombero, per	€ 25.000,00
16)	Ricorso Terzi (per evento e per anno), per	€ 250.000,00
Totale Somma Assicurate		<u>€ 2.354.000,00</u>

GARANZIE AGGIUNTIVE

- ✓ ACQUA CONDOTTA
- ✓ BANG SONICO
- ✓ FENOMENI ELETTRICI
- ✓ EVENTI SOCIOPOLITICI
- ✓ EVENTI ATMOSFERICI
- ✓ FUMO
- ✓ URTO VEICOLI
- ✓ IMPLOSIONE
- ✓ SPESE PERITALI
- ✓ RICORSO TERZI
- ✓ RISCHIO LOCATIVO
- ✓ SPESE DI DEMOLIZIONE E SGOMBERO
- ✓ RICOSTRUZIONE ARCHIVI
- ✓ VALORI

- ✓ MERCI IN REFRIGERAZIONE (relativamente alla partita 8)

CONDIZIONI PARTICOLARI

- ✓ PARIFICAZIONE DANNI INCENDIO
- ✓ MACCHINARI IN LEASING
- ✓ COPERTURA AUTOMATICA PER MODIFICHE O AGGIUNTE A FABBRICATI O IMPIANTI
- ✓ OPERAZIONI PERITALI
- ✓ COLPA GRAVE DELL'ASSICURATO
- ✓ DEROGA ALLA PROPORZIONALE
- ✓ ANTICIPI SUGLI INDENNIZZI
- ✓ BUONA FEDE
- ✓ RINUNCIA ALLA RIVALSA
- ✓ ESTENSIONE DEL PERIODO DI TOLLERANZA PER IL PAGAMENTO DEI PREMI
- ✓ VALORE A NUOVO

Lotto n.11 – Polizza Furto n.5 Farmacie e n.2 Magazzini

MASSIMALE FURTO E RAPINA (a primo rischio assoluto): € 195.000,00

complessivamente per tutti i sinistri che si verificassero nella stessa annualità assicurativa o nel minor periodo del contratto con i seguenti limiti di indennizzo per ciascuna sezione ed ubicazione:

Sezione I: Sopra merci inerenti l'attività assicurata, nonché mobilio, arredamento, quadri ed oggetti d'arte (esclusi preziosi) attrezzature anche d'ufficio, armadi di sicurezza o corazzati o casseforti (esclusi i relativi contenuti), macchinario ed impianti (esclusi quelli di pertinenza del fabbricato ma compresi quelli di allarme).

Sezione II : Denaro, carte valori e titoli di credito custoditi in cassaforte almeno murata ed ancorata od armadio corazzato esclusivamente per la garanzia furto

Sezione III: Denaro, carte valori e titoli di credito nei locali dell'Assicurato esclusivamente contro la rapina.

UBICAZIONI E LIMITI DI INDENNIZZO (espressi in €URO)

	Ubicazioni	SEZIONEI	SEZIONEII	SEZIONEIII
A	In Cerveteri (Roma) Piazza Risorgimento n.21 FARMACIA (compreso la pertinenza di un piccolo deposito/magazzino non comunicante al civico n.20) e magazzino in vicolo M.F. Sollazzi, 7)	€150.000,00	€30.000,00	€15.000,00
B	In Cerveteri (Roma) Via Prato del Cavaliere n.4 FARMACIA	€150.000,00	€30.000,00	€15.000,00
C	In Cerenova (Roma) Via Oriolo n.1/b FARMACIA	€150.000,00	€30.000,00	€15.000,00
D	In Cerveteri (Roma) Via Settevene Palo n.81 e/f FARMACIA	€150.000,00	€30.000,00	€15.000,00
E	In Cerveteri (Roma) Piazza Nazzareno Pagliuca n.3FARMACIA	€150.000,00	€30.000,00	€15.000,00

CONDIZIONI SPECIALI

88. Primo rischio assoluto

L'assicurazione è prestata a "Primo rischio assoluto" e cioè senza applicare la regola proporzionale di cui all'art. 21 delle Condizioni Generali di Assicurazione.

Le spese sostenute per adempiere agli obblighi previsti dall'art. 14, lett. c) e d), delle Condizioni Generali di Assicurazione, saranno ripartite tra la Società e l'Assicurato in proporzione ai rispettivi interessi.

22. Veicoli ricoverati nei locali o nell'area in uso al Contraente o all'Assicurato

Qualora il furto o la rapina sia commesso utilizzando, per l'asportazione delle cose assicurate, veicoli che si trovano nei locali indicati in polizza o nell'area in uso al Contraente o all'Assicurato, la Società corrisponderà la somma liquidata a termini di polizza, sotto detrazione dello scoperto del 25% che rimarrà a carico dell'Assicurato stesso, senza che egli possa, sotto pena di decadenza da ogni diritto all'indennizzo, farlo assicurare da altri. Detto scoperto, se operante in concomitanza con altro scoperto eventualmente previsto dalla polizza, viene elevato al 30% fermo restando il minimo eventualmente previsto; se operante, invece, in concorrenza con una franchigia, fermo lo scoperto del 25%, la franchigia verrà considerata minimo assoluto. Pertanto, nel caso di assicurazione presso diversi assicuratori, l'indennità verrà determinata ai sensi dell'art. 22 delle Condizioni Generali di Assicurazione, senza tener conto dello scoperto con il relativo minimo, che verrà detratto successivamente dall'importo così calcolato.

CONDIZIONI PARTICOLARI

Mezzi di Chiusura

A parziale deroga di quanto stabilito all'Art. 11 - Oggetto dell'Assicurazione "Caratteristiche costruttive dei locali" e dei "Mezzi di chiusura dei locali (24B)", si conviene fra le Parti che, in caso di sinistro, se l'introduzione nei locali avviene forzando i mezzi di chiusura di aperture protette in modo difforme in modo peggiorativo da quanto indicato al punto "Mezzi di chiusura dei locali (24B)", e fatta salva la caratteristica di cui si prende atto, della minor altezza rispetto ai quattro metri della linea di impostazione del tetto da piani praticabili, la Società corrisponderà all'Assicurato il 80% dell'importo liquidato a termini di polizza, restando il 20% rimanente a carico dell'Assicurato stesso, senza che egli possa, sotto pena di decadenza da ogni diritto di indennizzo, farlo assicurare da altri.

Pertanto, nel caso di assicurazione presso diversi assicuratori, l'indennizzo verrà determinato ai sensi dell'art. 22 delle Condizioni Generali di Assicurazione, senza tenere conto dello scoperto che verrà detratto successivamente dall'importo così calcolato.

Detto scoperto non verrà tuttavia applicato quando la difformità riguardi mezzi di protezione e chiusura diversi da quelli utilizzati dai ladri per introdursi nei locali.

Rapina, anche se iniziata all'esterno dei locali (Relativamente alla sezione I e III)

L'assicurazione è estesa/prestata contro il rischio della rapina (sottrazione di cose mediante violenza alla persona o minaccia) avvenuta nei locali indicati in polizza quand'anche le persone sulle quali viene fatta detta violenza o minaccia vengano prelevate dall'esterno e siano costrette a recarsi nei locali contenenti le cose assicurate.

Nell'ambito di questa garanzia e relativamente alla sola sezione III, deve intendersi operante, sino alla concorrenza di € 1.000,00, anche il furto/rapina dei valori commessi strappando gli stessi di mano o di dosso all'assicurato o agli addetti mentre si trovino all'interno dei locali stessi; tale estensione di garanzia si intende prestata con uno scoperto del 20%, pertanto la società corrisponderà all'Assicurato l'80% della somma liquidata a termine di polizza restando tale scoperto a carico dell'assicurato stesso, senza che il contraente possa, sotto pena di decadenza da ogni diritto all'indennizzo da parte dell'assicurato, farlo assicurare da altri. Pertanto, nel caso di assicurazione presso diversi Assicuratori, l'indennità viene determinata ai sensi dell'Art. 22 delle condizioni generali di assicurazione senza tenere conto dello scoperto che verrà detratto successivamente dall'importo così calcolato.

La garanzia è prestata a "Primo rischio assoluto" senza applicare la regola proporzionale di cui all'art. 21 delle Condizioni Generali di Assicurazione.

Guasti cagionati dai ladri ai locali ed agli infissi

L'assicurazione comprende, con il limite del 10% di quello previsto per ciascuna ubicazione per le merci e con il massimo di € 2.000,00 i guasti cagionati dai ladri per commettere il furto o la rapina o per tentare di commetterli, alle parti di fabbricato costituenti i locali che contengono le cose assicurate ed agli infissi posti a riparo e protezione degli accessi ed aperture dei locali stessi. Non si applicano alla presente estensione gli scoperti e le franchigie di polizza.

La garanzia è prestata a "Primo rischio assoluto" senza applicare sia la regola proporzionale di cui all'art. 21 delle Condizioni Generali di Assicurazione, sia gli eventuali scoperti e franchigie previste in polizza.

Denaro, Carte Valori e Titoli di Credito (Relativamente alle sez. I)

L'assicurazione comprende il denaro e i titoli di credito con il limite del 10% di quello previsto per ciascuna partita e/o ubicazione con il massimo di € 2.500,00.

Questa estensione è prestata per il furto e la rapina:

a) nei locali dell'esercizio;

b) sulla persona dell'Assicurato, o Suoi dipendenti addetti all'esercizio mentre, al di fuori dei locali dell'esercizio stesso, provvedono al trasporto dei valori al domicilio dello Assicurato medesimo, banche, fornitori, clienti e viceversa.

La garanzia furto di cui al precedente punto b) è operante per:

- furto avvenuto a seguito di infortunio od improvviso malore della persona incaricata del trasporto dei valori;
- furto con destrezza; purché la persona incaricata del trasporto abbia indosso o a portata di mano i valori;
- furto commesso strappando di mano di dosso alla persona i valori.

In caso di sinistro, che impegni la garanzia di cui al comma b), la società corrisponde all'assicurato l'80% dell'importo liquidato a termine di polizza.

Attrezzature dell'esercizio all'esterno dei locali (Relativamente alle sez. I)

Sono compresi i danni da furto e rapina ed i guasti cagionati da ladri alle attrezzature all'esterno dei locali purché stabilmente fissate, con il limite del 10% della somma assicurata e con il massimo di € 5.000,00.

Il pagamento dell'indennizzo viene effettuato con detrazione del 20% dell'importo dell'indennizzo stesso, con il minimo di € 250,00.

Merci Diverse (Relativamente alle sez. I)

L'assicurazione comprende il furto e rapina di merci diverse da quelle pertinenti all'attività stessa (anche se espressamente escluse), fino al 10% del limite di indennizzo per partita, con il massimo di € 5.000,00, esclusi comunque gli oggetti preziosi.

Limitatamente agli stupefacenti la garanzia si intende prestata sino alla concorrenza massima di € 10.000,00 per ciascuna ubicazione. In caso di furto o rapina di detti enti (stupefacenti) la Società corrisponderà all'Assicurato il 90% dell'importo liquidato a termini di Polizza, restando il rimanente 10%, con il minimo di € 250,00, a carico dell'Assicurato stesso, senza che egli possa, sotto pena di decadenza da ogni diritto ad indennizzo, farlo assicurare da altri.

Pertanto, nel caso di assicurazione presso diversi Assicuratori, l'indennità verrà determinata ai sensi dell'art.22 delle Condizioni Generali di Assicurazione, senza tener conto dello scoperto con il relativo minimo che verrà detratto successivamente dall'importo così calcolato.

Furto commesso dai Dipendenti

L'assicurazione è estesa al furto commesso dai dipendenti dell'Assicurato purché non siano incaricati della custodia delle chiavi dei locali, né di quelle delle casseforti o degli armadi corazzati eventualmente previsti dalla polizza o della sorveglianza interna dei locali stessi ed abbiano commesso il furto a locali chiusi ed in ore diverse da quelle durante le quali svolgono le loro mansioni, all'interno di detti locali.

Estorsione (Relativamente alle sez. I - II)

L'assicurazione è estesa al caso in cui i dipendenti dell'Assicurato vengano costretti a consegnare le cose assicurate mediante violenza o minaccia, diretta sia verso i dipendenti stessi sia verso altre persone.

Tanto la violenza o la minaccia quanto la consegna delle cose assicurate devono essere poste in atto all'interno dei locali descritti in polizza.

Ricette Mediche corredate da Fustelle

Nella definizione di valori, e nei limiti e somme assicurate per essi, debbono intendersi comprese le ricette mediche corredate delle relative fustelle, che si trovassero nelle farmacie assicurate o fossero da queste trasportate, a seguito dell'attività delle stesse.

In caso di sinistro la Società indennizza i danni direttamente causati dalla indisponibilità delle ricette sottratte, fermo restando che ciascuna ricetta si intende assicurata per il credito che essa rappresenta in quanto corredata della relativa fustella. Qualora l'assicurato non sia in grado di dimostrare il maggior valore delle singole ricette, il danno verrà determinato attribuendo ad ogni ricetta il valore medio unitario corrispondente al valore medio delle ricette dell'esercizio contabile immediatamente precedente.

Scoperto (Relativamente alle sez. III)

In caso di sinistro la Società corrisponderà all'Assicurato il 90% dell'importo liquidato a termini di Polizza, restando il rimanente 10% a carico dell'Assicurato stesso, senza che egli possa, sotto pena di decadenza da ogni diritto ad indennizzo, farlo assicurare da altri.

Pertanto, nel caso di assicurazione presso diversi Assicuratori, l'indennità verrà determinata ai sensi dell'art.22 delle Condizioni Generali di Assicurazione, senza tener conto dello scoperto che verrà detratto successivamente dall'importo così calcolato.

Deroga Singolo Rischio

Relativamente alla ubicazione A) ed alla sez. 1) la Società prende atto che la garanzia si intende prestata sino alla concorrenza di € 20.000,00 anche per il magazzino esistente nello stesso immobile della farmacia ma con questa non comunicante. Da detta estensione si intendono esclusi gli stupefacenti.

Rottura delle Lastre

La Società si obbliga ad indennizzare l'Assicurato entro il limite di € 5.000,00 per singola ubicazione i danni a lastre di cristallo, specchio e vetro, integre e senza difetti, poste in opera tanto all'interno che all'esterno dei locali dell'esercizio, dovuti a rotture per cause accidentali od a fatto di terzi.

Sono comprese in garanzia le parti in vetro e plastica delle insegne e le lastre antisfondamento non in vetro e sono comunque escluse le rotture ai bordi delle lastre scorrevoli nonché quelle dei lucernari.

In caso di sinistro il pagamento dell'indennizzo, liquidabile a termini di polizza, viene effettuato con detrazione di € 200,00 esclusa comunque l'applicazione di ogni altro scoperto o franchigia previsto in contratto.

La Società rinuncia a rivalersi nei confronti dei dipendenti, dei clienti e dei fornitori dell'Assicurato responsabili dei danni.

Furto con Destrezza

La Società si obbliga ad indennizzare l'Assicurato entro il limite di € 2.500,00 per sinistro, anno assicurativo e per singola ubicazione, i danni materiali e diretti derivanti da "Furto con Destrezza" (intendendosi per tale il Furto commesso con speciale abilità in modo da eludere l'attenzione dell'Assicurato o dei suoi Addetti) delle stesse cose assicurate alle Sezioni I-II-III per le ubicazioni A-B-C-D-E, commesso all'interno dei locali degli esercizi durante le ore di apertura al pubblico in presenza degli addetti agli esercizi, purché constatato nella stessa giornata nella quale è avvenuto.

L'Assicurazione è estesa ai guasti arrecati alle cose assicurate per commettere il furto con destrezza o per tentare di commetterlo.

In caso di sinistro, la Società corrisponderà all'Assicurato l'80% dell'importo liquidato a termini di polizza, sotto detrazione di una franchigia di € 500,00, che rimarrà obbligatoriamente a carico dell'Assicurato senza che egli possa, sotto pena di decadenza da ogni diritto ad indennizzo, farlo assicurare da altri.

Lotto n.12 – Polizza Ufficio Globale Incendio e Furto

Ubicazione	CERVETERI (RM) - VICOLO FABIO SOLLAZZI n° 3			
Descrizione	Ufficio Amministrativo posto al 1° Piano. Alle partite Incendio e Furto sezione Fabbricato e Contenuto si deve intendere incluso anche garage mq 29,5 posto al piano terreno.			
Partite assicurate	Somma assicurata	Tasso netto %	Premio netto	Premio lordo
Danni ai beni				
Fabbricato	€ 250.000,00	0,14	€ 41,67	€ 50,94
Contenuto	€ 30.000,00	0,38	€ 13,42	€ 16,40
Ricorso terzi	€ 50.000,00	0,10	€ 5,75	€ 7,03
Impiego mobile	€ 2.000,00	5,71	€ 13,14	€ 16,07
Sovr. Eventi atmosferici	€ 282.500,00	0,07	€ 24,57	€ 30,03
Atti Vandalici o Dolosi: SI				
Lastre	€ 500,00	10,00	€ 5,75	€ 7,03
Totale Danni ai beni	€ 332.000,00		€ 104,30	€ 127,50
Furto				
Contenuto Furto	€ 5.000,00	8,57	€ 49,29	€ 60,25
Impiego mobile	€ 5.000,00	8,57	€ 49,29	€ 60,25
Totale partita unica Furto	€ 10.000,00		€ 98,58	€ 120,50
Fenomeno elettrico				
Fenomeno elettrico	€ 10.000,00	9,67	€ 111,17	€ 135,90
Elettronica	€ 10.000,00	13,33	€ 153,33	€ 187,45
Impiego mobile: NO				
Totale Fenomeno elettrico			€ 264,50	€ 323,35
Totale premi singola ubicazione (escl. RC)			€ 467,38	€ 571,34
Totale premi di polizza			€ 969,77	€ 1.184,00

Ubicazione	CERVETERI (RM) - VICOLO FABIO SOLLAZZI n° 5 / 7			
Descrizione	Ufficio adibito alla vendita on-line con annesso deposito per articoli sanitari medicali, ortopedici, igienico sanitari incluso medicinali e prodotti per la cura della persona posto al piano terra.			
Partite assicurate	Somma assicurata	Tasso netto %	Premio netto	Premio lordo
Danni ai beni				
Fabbricato	€ 95.000,00	0,14	€ 15,83	€ 19,36
Contenuto	€ 150.000,00	0,38	€ 67,08	€ 82,01
Ricorso terzi	€ 100.000,00	0,10	€ 11,50	€ 14,06
Impiego mobile	€ 1.500,00	5,71	€ 9,86	€ 12,05
Sovr. Eventi atmosferici	€ 246.500,00	0,07	€ 21,43	€ 26,20
Atti Vandalici o Dolosi: SI				
Totale Danni ai beni	€ 346.500,00		€ 125,70	€ 153,68
Furto				
Contenuto Furto	€ 20.000,00	8,57	€ 195,14	€ 238,56
Impiego mobile	€ 5.000,00	8,57	€ 49,29	€ 58,82
Totale partita unica Furto	€ 25.000,00		€ 244,43	€ 297,38
Fenomeno elettrico				
Fenomeno elettrico	€ 5.000,00	9,67	€ 55,58	€ 67,95
Elettronica	€ 5.000,00	13,33	€ 76,67	€ 93,73
Impiego mobile: SI				
Totale Fenomeno elettrico			€ 132,25	€ 161,68
Totale premi singola ubicazione (escl. RC)			€ 502,39	€ 612,74
Totale premi di polizza			€ 969,77	€ 1.184,00

Lotto n.13 – Polizze RC Auto/ARD di tutti i Mezzi di Proprietà della MULTISERVIZI CAERITE SPA

TIPO VEICOLO	TARGA	MASSIMALE R.C.A.	FURTO E INCENDIO	ASSISTENZA STRADALE
AUTOVEICOLO SPECIALE: PIATTAFORMA AEREA	CV 427 CT	€ 7.290.000,00	€ 14.000,00	NO
MACCHINA OPERATRICE	AK T 192	€ 7.290.000,00	€ 3.000,00	NO
MACCHINA OPERATRICE	AK T 142	€ 7.290.000,00	€ 73.222,00	NO